



04 TOLIA

PATROVÝ DŮM SE SEDLOVOU STŘECHOU

5+kk, podlahová plocha 166,64 m² (bez garáže)

Vše, co potřebuje k životu mladá čtyřčlenná rodina „zabalené“ do trendy obalu. To nabízí typový projekt domu P04 TOLIA s volitelnou garáží. Jeho dispozice poskytuje všem členům domácnosti mnoho možností pro trávení společného času, ale zároveň i dostatek soukromí. A to především v patře, kde mají rodiče svůj vlastní prostor s ložnicí, šatnou a koupelnou. Dětské/studentské pokoje situované na opačné straně patra pak mají k dispozici samostatnou koupelnu, toaletu a další šatnu.

Pokud se rozhodnete později postavit u domu garáž, změníte tradiční obdélníkový půdorys na L, a to i navzdory tomu, že se jedná o samostatnou stavbu. Propojení garáže a domu tvoří praktické zastřešené prostorné uličky mezi oběma budovami. Díky garáži získáte nejen ideální místo pro parkování svého vozu, ale také ještě modernější vzhled celé stavby.

Vzhledem k možnosti zrcadlového převrácení dispozice lze dům bez obtíží umístit na většinu stavebních pozemků.



- zastavěná plocha 113,12 m²
- podlahová plocha 166,64 m²
- počet osob 4-5
- obytné místnosti 5+kk



